



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 337

21 Μαρτίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επαναλειτουργία του Τοπικού Τελωνειακού Γραφείου (Τ.Τ.Γ.) Αγίου Κωνσταντίνου Νομαρχίας Φθιώτιδας..... 1
- Διαδικασία χορήγησης εξαιρέσης από την επιβολή ΦΠΑ στις παραδόσεις νεόδμητων ακινήτων, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 6 του Κώδικα ΦΠΑ..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ.1025022/267/0006B (1)
Επαναλειτουργία του Τοπικού Τελωνειακού Γραφείου (Τ.Τ.Γ.) Αγίου Κωνσταντίνου Νομαρχίας Φθιώτιδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 32 του ν. 1828/1989 «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις» (Α' 2), όπως αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 2443/1996 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Τελωνειακού Κώδικα και άλλες διατάξεις» (Α' 265).

β) Του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

γ) Του άρθρου 397 του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)» (Α' 259), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

δ) Της υπ' αριθμ. Τ. 572/1277/4.2.1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Αναστολή λειτουργίας Τοπικών Τελωνειακών Γραφείων» (Β' 115).

2. Το υπ' αριθμ. 17795/13.12.2004 έγγραφο της Τελωνειακής Περιφέρειας Βόλου και το αριθμ. 4198/24.1.2005 έγγραφο του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ποσού δύο χιλιάδων και πεντακοσίων ογδόντα (2.580) ευρώ για το τρέχον έτος και πέντε

χιλιάδων και εκατόν εξήντα (5.160) ευρώ για κάθε επόμενο έτος, προκειμένου να καταβληθούν το επίδομα ευθύνης του προϊσταμένου και τα έξοδα λειτουργίας του Τοπικού Τελωνειακού Γραφείου Αγίου Κωνσταντίνου Νομού Φθιώτιδας, η οποία θα καλύπτεται από τις πιστώσεις εξόδων του προϋπολογισμού Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών (Ειδ. Φορέας 23110, Κ.Α.Ε. 0215, 0813,0832,0831,0825 και 1232), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθμ. Τ. 572/1277/4.2.1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, ως προς την περίπτωση 9 της παραγράφου Α αυτής, που αφορά την αναστολή λειτουργίας του Τοπικού Τελωνειακού Γραφείου Αγίου Κωνσταντίνου, περιοχής νομού Φθιώτιδας και ειδικότερα:

1. Αίρουμε την αναστολή λειτουργίας του Τοπικού Τελωνειακού Γραφείου Αγίου Κωνσταντίνου, περιοχής νομού Φθιώτιδας και ορίζουμε ως χρόνο έναρξης επαναλειτουργίας αυτού την 1.5.2006.

2. Από την ημερομηνία αυτή παύουν να ισχύουν οι διατάξεις της περίπτωσης 9 της παραγράφου Α της παραπάνω απόφασης μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Φεβρουαρίου 2006

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΑΛΟΓΟΣΚΟΥΦΗΣ

Αριθμ.1024543/1717/389/Α0014 (2)

Διαδικασία χορήγησης εξαιρέσης από την επιβολή ΦΠΑ στις παραδόσεις νεόδμητων ακινήτων, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 6 του Κώδικα ΦΠΑ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις παρακάτω διατάξεις του Κώδικα Φ.Π.Α. (κυρ. με τον ν. 2859/2000/ΦΕΚ 248 Α'), όπως ισχύουν μετά το ν. 3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α'):

α) της παραγράφου 4 του άρθρου 6,

β) της παραγράφου 5 του άρθρου 6,

γ) της παραγράφου 2 του άρθρου 59,

δ) της παραγράφου 3 του άρθρου 64.

2. Την 37930/ΔΙΟΕ 1264 (ΦΕΚ 1432 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας

και Οικονομικών περί «Καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

3. Την ανάγκη καθορισμού της διαδικασίας για τη χορήγηση εξαίρεσης από την επιβολή ΦΠΑ στις παραδόσεις νεόδμητων ακινήτων.

4. Ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε τη διαδικασία χορήγησης της εξαίρεσης που προβλέπεται από την παράγραφο 4 του άρθρου 6 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ως κάτωθι:

2. Με αίτηση του υποκειμένου, που υποβάλλεται στην αρμόδια για την έδρα του Δ.Ο.Υ., όπως το συνημμένο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1, χορηγείται εξαίρεση από την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 6 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000), αναφορικά με συγκεκριμένη οικοδομή, εφόσον έχει κατατεθεί πλήρης φάκελος στην πολεοδομία για την έκδοση ή την αναθεώρηση της άδειας και έχει υπογραφεί προσύμφωνο και εργολαβικό συμβόλαιο κατασκευής μέχρι την 25.11.2005.

3. Ο υποκείμενος υποβάλλει συνημμένα με την αίτησή του τα παρακάτω:

α) επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του προσυμφώνου και εργολαβικού συμβολαίου κατασκευής για τη συγκεκριμένη οικοδομή,

β) βεβαίωση, που εκδίδεται από την αρμόδια πολεοδομική αρχή, από την οποία να προκύπτουν το όνομα/επωνυμία του αιτούντος την έκδοση της οικοδομικής αδείας, η διεύθυνση του οικοπέδου, ο αριθμός και η ημερομηνία έκδοσης ή αναθεώρησης της οικοδομικής

αδείας καθώς και η κατάθεση πλήρους φακέλου για την έκδοση ή την αναθεώρηση της άδειας, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις, για τη συγκεκριμένη οικοδομή μέχρι και 25.11.2005.

γ) επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της άδειας οικοδομής που εκδίδεται ή αναθεωρείται από 1.1.2006.

4. Με βάση τα παραπάνω δικαιολογητικά εκδίδεται απόφαση, όπως το συνημμένο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2, για χορήγηση εξαίρεσης από τον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. εις τετραπλούν. Ένα αντίτυπο αυτής διαβιβάζεται στη Δ.Ο.Υ. της περιοχής του ακινήτου, ένα επιδίδεται στον αιτούντα, ένα διαβιβάζεται στη Διεύθυνση 13ης Φορολογίας Κεφαλαίου και ένα παραμένει στο αρχείο της Δ.Ο.Υ. Αντίγραφο της απόφασης εξαίρεσης επισυνάπτεται από τον υποκείμενο σε κάθε δήλωση μεταβίβασης κατά την υποβολή της στη Δ.Ο.Υ. Η αίτηση πρέπει να υποβληθεί και η εξαίρεση να χορηγηθεί, πριν τη δήλωση έναρξης εργασιών του υποκαταστήματος για τη συγκεκριμένη οικοδομή. Ειδικά για τις περιπτώσεις που έχουν διενεργηθεί πράξεις πριν από τη δημοσίευση της παρούσας Απόφασης, η αίτηση εξαίρεσης μπορεί να υποβληθεί και η εξαίρεση να χορηγηθεί μέχρι και τις 28 Απριλίου 2006.

5. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΕΖΑΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1**ΑΙΤΗΣΗ**

Επώνυμο ή Επωνυμία.....

.....

Όνομα.....

Αντικείμενο εργασιών.....

.....

Α.Φ.Μ.....

Δ/νση.....

Τηλ.

ΘΕΜΑ: Εξαίρεση από Φ.Π.Α. (Άρθρο 6 §4
Κώδικα Φ.Π.Α.).

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

- ☐ Βεβαίωση της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής.
- ☐ Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του προσυμφώνου και εργολαβικού συμβολαίου κατασκευής.
- ☐ Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της άδειας οικοδομής.

Προς τη Δ.Ο.Υ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε εξαίρεση από την υπαγωγή στο Φ.Π.Α. σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 6 του Κώδικα Φ.Π.Α. για την οικοδομή που βρίσκεται για την οποία έχει εκδοθεί/αναθεωρηθεί η υπ' αριθ. /..... άδεια οικοδομής από την πολεοδομική αρχή τ.....

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα παραπάνω στοιχεία είναι απολύτως ακριβή και ότι γνωρίζω τις σοβαρές συνέπειες που συνεπάγεται μία ψευδής δήλωση.

Ο Α ι τ ώ ν

Υ Π Ο Δ Ε Ι Γ Μ Α 2

Δ.Ο.Υ.

.....200...

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. έχοντας υπόψη:

1. Τις παρακάτω διατάξεις του Κώδικα Φ.Π.Α (κυρ. με το ν. 2859/2000/ΦΕΚ 248 Α'), όπως ισχύουν μετά το ν. 3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α'):
 - α) της παραγράφου 4 του άρθρου 6,
 - β) της παραγράφου 5 του άρθρου 6,
 - γ) της παραγράφου 2 του άρθρου 59,
 - δ) της παραγράφου 3 του άρθρου 64.
2. Την αριθμ. Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.
3. Την από (αρ. πρωτ.) αίτηση τ..... και τα επισυναπτόμενα σε αυτή δικαιολογητικά.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Εγκρίνουμε την εξαίρεση από Φ.Π.Α. του για την οικοδομή που βρίσκεται για την οποία έχει εκδοθεί/αναθεωρηθεί άδεια οικοδομής υπ' αριθ...../..... από την πολεοδομική αρχή τ.....

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ.



02003372103060004

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr